

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen



Wohnquartier Hilligenwöhren

Klimaangepasstes, Nachhaltiges Wohnen und Leben in Hannover Bothfeld

Verbundprojekt DAS der Landeshauptstadt Hannover und der Firmengruppe Gundlach

Klimaanpassung braucht:

Projekte



Gefördert durch:



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Förderkennzeichen:
03DAS087B



Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

Partner

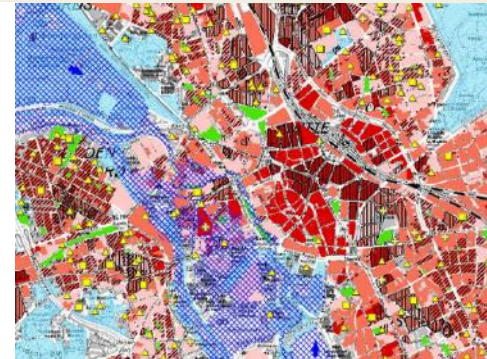
1. Hochwasserschutz



1. Hochwasserschutz
2. Regenwassermanagement
3. Vorsorgender Boden- und Grundwasserschutz
4. Dachbegrünung



1. Hochwasserschutz
2. Regenwassermanagement
3. Vorsorgender Boden- und Grundwasserschutz
4. Dachbegrünung
5. Klimaangepasste Vegetation
6. Klimaangepasste(s) Stadtplanung und Bauen
7. Fachkarte Klimaanpassung



acht Aktionsfelder
wurden definiert

1. Hochwasserschutz
2. Regenwassermanagement
3. Vorsorgender Boden- und Grundwasserschutz
4. Dachbegrünung
5. Klimaangepasste Vegetation
6. Klimaangepasste(s) Stadtplanung und Bauen
7. Fachkarte Klimaanpassung
8. Öffentlichkeitsarbeit



1. Hochwasserschutz
2. Regenwassermanagement
3. Vorsorgender Boden- und Grundwasserschutz
4. Dachbegrünung
5. Klimaangepasste Vegetation
6. Klimaangepasste(s) Stadtplanung und Bauen



Hilligenwöhren
Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Übergeordnetes Leitmotiv Nachhaltigkeit

Klimaanpassung braucht:

Verantwortung



ökonomisch



ökologisch



sozial



kulturell

Proaktive Weiterentwicklung der Ziele in den Bereichen Nachhaltigkeit und Klimaschutz

- 2000 _ erster Nachhaltigkeitsbericht
- 2009 _ „Förderung Nachhaltigen Konsums durch Nutzerintegration in Nachhaltigkeitsinnovationen (NaNu!)“
- 2006 - 2010 _ EU-Klimaschutzprojekt „Concerto/act2“ (EU-Förderprogramm zur energieeffizienten Altbausanierung)
- 2016 _ Pelikan „VIER“ DGNB Bewertung in Platin (mit 83,7 % die weltweit höchste Punktzahl)
- 2016 _ Goldmedaille des „FIABCI prix d'excellence Germany“
- 2017 _ Silbermedaille des „FIABCI prix d'excellence Worlwide“
- 2017 _ CSR-Preis der Deutschen Bundesregierung 2017 in der Kategorie "Unternehmen bis 249 Mitarbeiter,„
- 2016 – 2019 DAS-Leuchtturmprojekt „KlimaWohl“

Berücksichtigung der neuen Herausforderungen durch den Klimawandel _ Chancen / Risiken der Anpassung

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Klimaanpassung braucht:

Zertifizierung

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

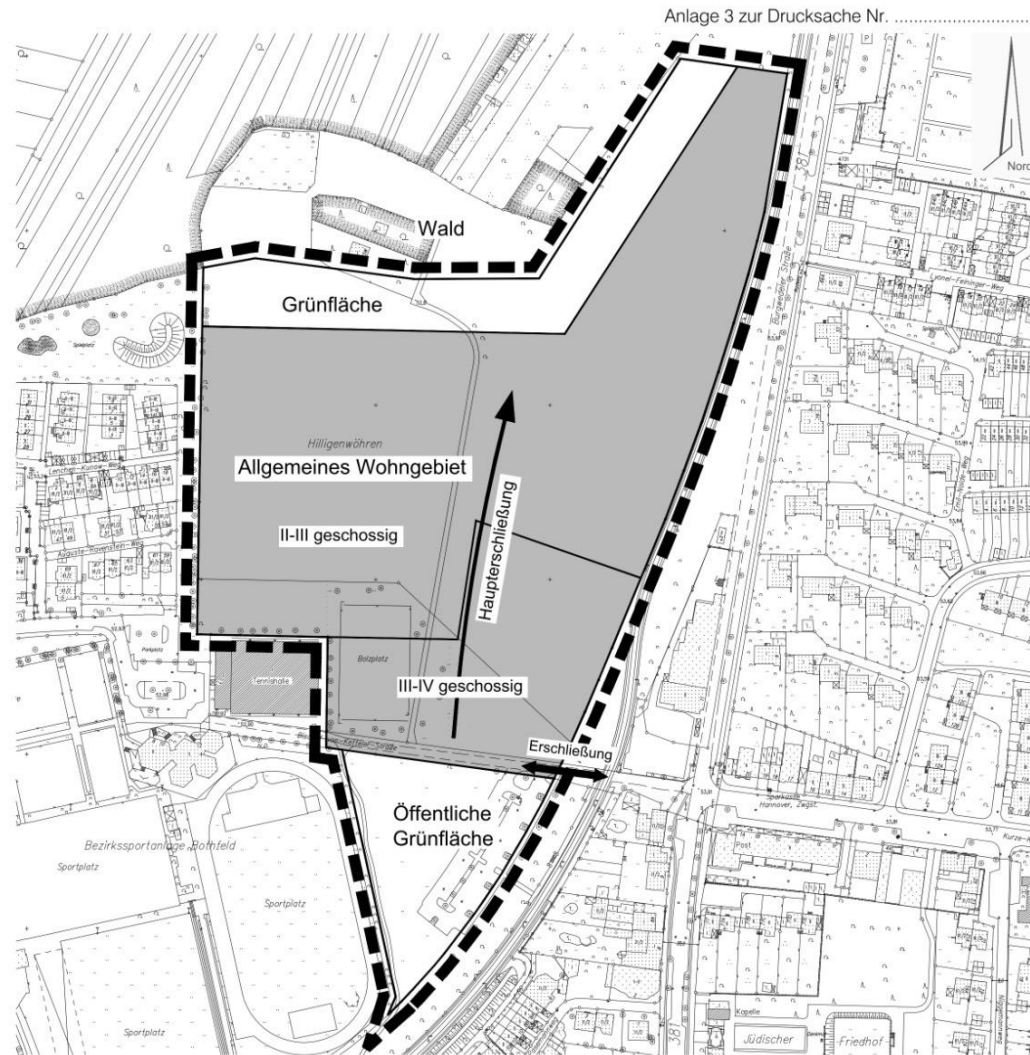


- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Bebauungsplan _ Ziele und Zwecke

Klimaanpassung braucht:

**maßgeblichen
Einfluss
auf B-Pläne**



Bebauungsplan Nr. 1784 - Hilligenwöhren -

Maßstab 1 : 3000

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

**angepasstes
Denken der
Planer**

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Städtebauliches Konzept



- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Visualisierung Städtebaulicher Masterplan

Klimaanpassung braucht:

Bilder



Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

Modelle



Gefördert durch:



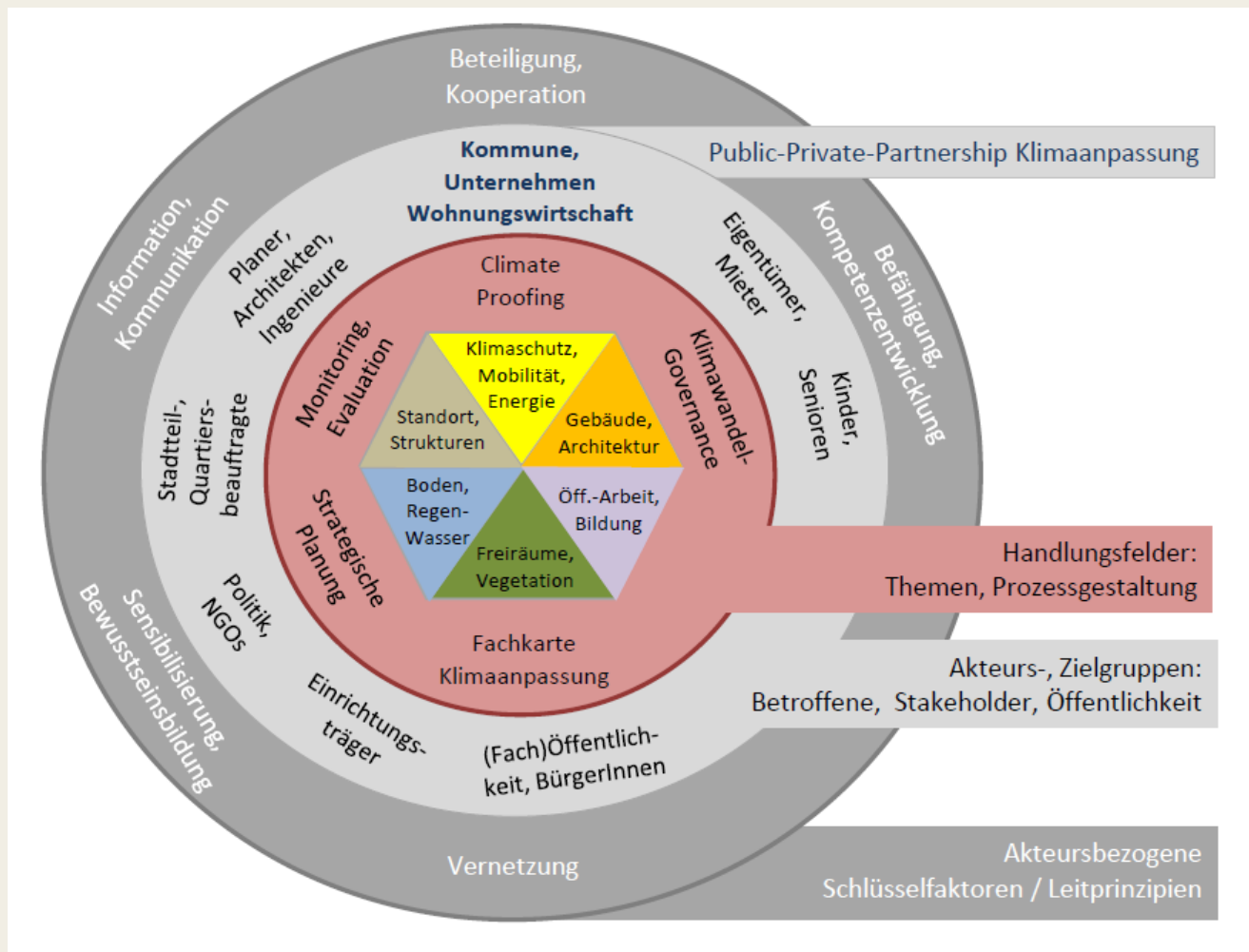
aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Förderkennzeichen:
03DAS087B

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Modellkonzept KlimaWohL _ Handlungsfelder und Akteure



**Verbundprojekt DAS: Klimaangepasstes, nachhaltiges Wohnen und Leben im Quartier
Pilotprojekt „Hilligenwöhren“ in Hannover-Bothfeld - KlimaWohL**

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

Fachlichen Diskurs

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Kooperatives Wettbewerbsverfahren – Zwischenpräsentation

abgestimmt mit der Architektenkammer Niedersachsen nach GRW



- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

Bürgerdialog

Kooperatives Wettbewerbsverfahren – Bürgerdialog

Öffentliche Vorstellung der Wettbewerbsentwürfe vor der Jurysitzung



Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

Nachbarschaft

Auf Gute Nachbarschaft!
Gundlach im Dialog

[STARTSEITE](#) [PROJEKTE --](#) [INITIATIVE](#)

AUF GUTE NACHBARSCHAFT

Hallo, wir sind Gundlach, ein Bau- und Wohnungsunternehmen, familiengeführt seit 1890 und in Hannover zu Hause. Nachbarschaft ist uns wichtig! Darum wollen wir Nachbarschaft schon frühzeitig in der Planungs- und Bauphase begründen. Von den zukünftigen Nachbarn und Bewohnern bekommen wir gute Hinweise für lebenswerte Quartiere – die wir gerne aufnehmen, wo immer es möglich ist.

[MEHR ERFAHREN](#)



Wohnquartier „Hilligenwöhren“
in Hannover-Bothfeld



Wohnquartier „Bothfelder Kirchweg“
in Hannover-Bothfeld



Wohnensemble „Raupert Hof“
in Hannover-Bemmerode



Planung Neubau Günther-Wagner-Allee
in Hannover-List

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Klimaanpassung braucht:

Dialog

Hilligenwöhren
Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Auf Gute Nachbarschaft!
Gundlach im Dialog

STARTSEITE **PROJEKTE** INITIATIVE

Das Projekt Projektphasen FAQ Fragen & Anregungen

FRAGEN & ANREGUNGEN

Warum werden meine Fragen nicht sofort angezeigt? [Nettiquette](#)



Ihre Anregungen sind uns wichtig!

Teilen Sie uns doch bitte Ihre Gedanken und Ideen mit

AN DIE PINNWAND POSTEN

17.10.2016

Sind auchbarrierefreie Eigentumswohnungen geplant?

anonym

Alle Mehrfamilienhäuser mit Eigentumswohnungen verfügen über einen Aufzug. Somit sind alle Eigentumswohnungen barrierefrei erreichbar. Geplant sind ca. 8 rollstuhlgerechte Eigentumswohnungen. Alle anderen Eigentumswohnungen sind weitestgehend barrierefrei (bodengleiche Dusche).

Gundlach

05.10.2016

Wo kann man sich als Kaufinteressent für eine Eigentumswohnung listen lassen?

G. Reincke

Kaufinteressenten können sich beim Gundlach Bauträger unter der 0511.3109-100 melden. Alle weiteren Informationen können Sie hier erhalten. Der Verkaufsstart nach unserem heutigen Planungsstand ist für Frühjahr 2018 vorgesehen.

Gundlach

28.09.2016

Wird es eine Interessenten-/Warteliste für Mietwohnungen geben und wenn ja ab wann?

Wolfgang Schwietzky Interessent

Ja, gibt es. Interessenten können sich beim Gundlach Wohnungsunternehmen unter der 0511.3109-300 melden oder Ihre Daten über unsere Homepage eingeben und sich listen lassen. Objektsuche - Mietobjekt und dann unten bei „Klicken Sie hier“ <http://www.gundlach-bau.de/web/mieten.html> Wir nehmen die Daten aller Interessenten auf und werden dann zu gegebenen Zeitpunkt informieren. Der Start der Vermietung ist nach unserem heutigen Planungsstand, im Jahr 2018 vorgesehen.

Das Projekt befindet sich noch in der ganz frühen Planungsphase. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihnen zu Wohnungsgrundrissen und Preisen heute noch keine Angaben machen können.

Gundlach

28.09.2016

Wird als erstes der Gehweg von der Carl-Loges-Str. zur Haltestelle Kurze-Kamp-Str. gebaut, damit sich Fußgänger, insbesondere die Schüler/Innen und der Bauverkehr sich nicht auf gleicher Ebene begegnen?

Martin Riessler Anlieger

Der Baustellenverkehr wird so organisiert, dass Fußgänger und

24.09.2016

Werden alle Häuser unterkellert?

Christoph Blume Interessent

Ein Teil der Mehrfamilienhäuser ist mit Tiefgaragen unterkellert. Die Reihenhäuser und die Hälfte der Mietwohnungen werden nicht unterkellert.

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Beitrag bewerben

ÜBERSICHT PROMOTION BEARBEITEN

- Deine Zielgruppe lautet wie folgt: **Männer und Frauen, im Alter von 18 bis 65+, wohnhaft in 1 Standort, mit 5 Interessen**
- Gesamte Zusammenfassung anzeigen
- Diese Promotion läuft **3 Tage**.
- Dein Gesamtbudget für diese Promotion beträgt **27,00 €**.

7.608 Erreichte Personen [?]
2.013 Interaktionen
27,00 € Gesamtausgaben [?]

Handlungen | Personen | Länder

Videoaufrufe	2.010
Klicks auf Links	2
Beiträge für den Beitrag	1

Budget hinzufügen

DESKTOP NEWS FEED

MOBILER NEWS FEED



Gundlach Bau und Immobilien

Gesponsert · 🌐

👍 Seite gefällt mir

Gemeinsam mit KlimaWohL und der [Landeshauptstadt Hannover](#) arbeiten wir derzeit am Pilotprojekt "Hilligenwöhren". Ziel ist, ein klimaangepasstes Strategiemodell am Beispiel „Hilligenwöhren“ in Hannover-Bothfeld zu entwickeln. Das von KlimaWohL entwickelte Hannover-Modell soll für künftige Projekte im Wohnungsneubau sowie in der Bestandsentwicklung zukunftsweisend sein. Mit dem Modell wird die Entwicklung zu einer klimafreundlichen Stadtgesellschaft in Hannover vorangetrieben werden und später für andere Kommunen zur Verfügung stehen. Hier und auf unserer Webseite werden wir euch über den weiteren Entwicklungsstand auf dem Laufenden halten 😊! Weitere Infos findet ihr unter <http://www.klimawohl.net/>.

tes,

eben



Klimaanpassung braucht:

Social Media

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet in Hannover Bothfeld

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

Expertise

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

KlimaWohL workshops



**Verbundprojekt DAS: Klimaangepasstes, nachhaltiges Wohnen und Leben im Quartier _
Pilotprojekt „Hilligenwöhren“ in Hannover-Bothfeld - KlimaWohL**

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

Experten



Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Vortrag UBA

06/2017

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Baufeld A _ 4-gruppige inklusive Kita und 32 WE

Klimaanpassung braucht:

Inklusion



Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

- Bauträger
- Bauunternehmen
- Haus- und Grundstücksverwaltung
- Wohnungsunternehmen

Klimaanpassung braucht:

Sie

Hilligenwöhren

Klimawandelangepasstes Wohngebiet
in Hannover Bothfeld

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



**Verbundprojekt DAS: Klimaangepasstes, nachhaltiges Wohnen und Leben im Quartier _
Pilotprojekt „Hilligenwöhren“ in Hannover-Bothfeld - KlimaWohL**