

Wohnungen und Wohnfläche

| | Einheit | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2024 zu 2011 in Prozent |
|--|------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----------------------------|
| Wohnungen* | Millionen | 40,6 | 40,8 | 41,0 | 41,2 | 41,4 | 41,7 | 42,0 | 42,2 | 42,5 | 42,8 | 43,1 | 43,2 | 43,5 | 43,8 | 7,7 |
| Wohnfläche insgesamt | Millionen Quadratmeter | 3.699 | 3.721 | 3.744 | 3.769 | 3.795 | 3.823 | 3.851 | 3.879 | 3.908 | 3.939 | 3.968 | 4.061 | 4.089 | 4.112 | 11,2 |
| Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung | Quadratmeter | 91,1 | 91,2 | 91,3 | 91,4 | 91,6 | 91,7 | 91,8 | 91,8 | 91,9 | 92,0 | 92,1 | 93,9 | 94,0 | 94,0 | 3,2 |
| Bevölkerung | Millionen | 80,3 | 80,5 | 80,8 | 81,2 | 82,2 | 82,5 | 82,8 | 83,0 | 83,2 | 83,2 | 83,2 | 83,1 | 83,5 | 83,6 | 4,0 |
| Wohnfläche pro Kopf | Quadratmeter | 46,1 | 46,2 | 46,3 | 46,4 | 46,2 | 46,3 | 46,5 | 46,7 | 47,0 | 47,4 | 47,7 | 48,9 | 49,0 | 49,2 | 6,8 |

* Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden; Fortschreibung basierend auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 (2011-2021) bzw. 2022 (2022-2024), einschließlich Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt 2025, Wohnungsbestand im Zeitvergleich
<https://www.destatis.de/DE/Themen/Gesellschaft-Umwelt/Wohnen/Tabellen/liste-wohnungsbestand.html> (abgerufen am 20.11.2025)