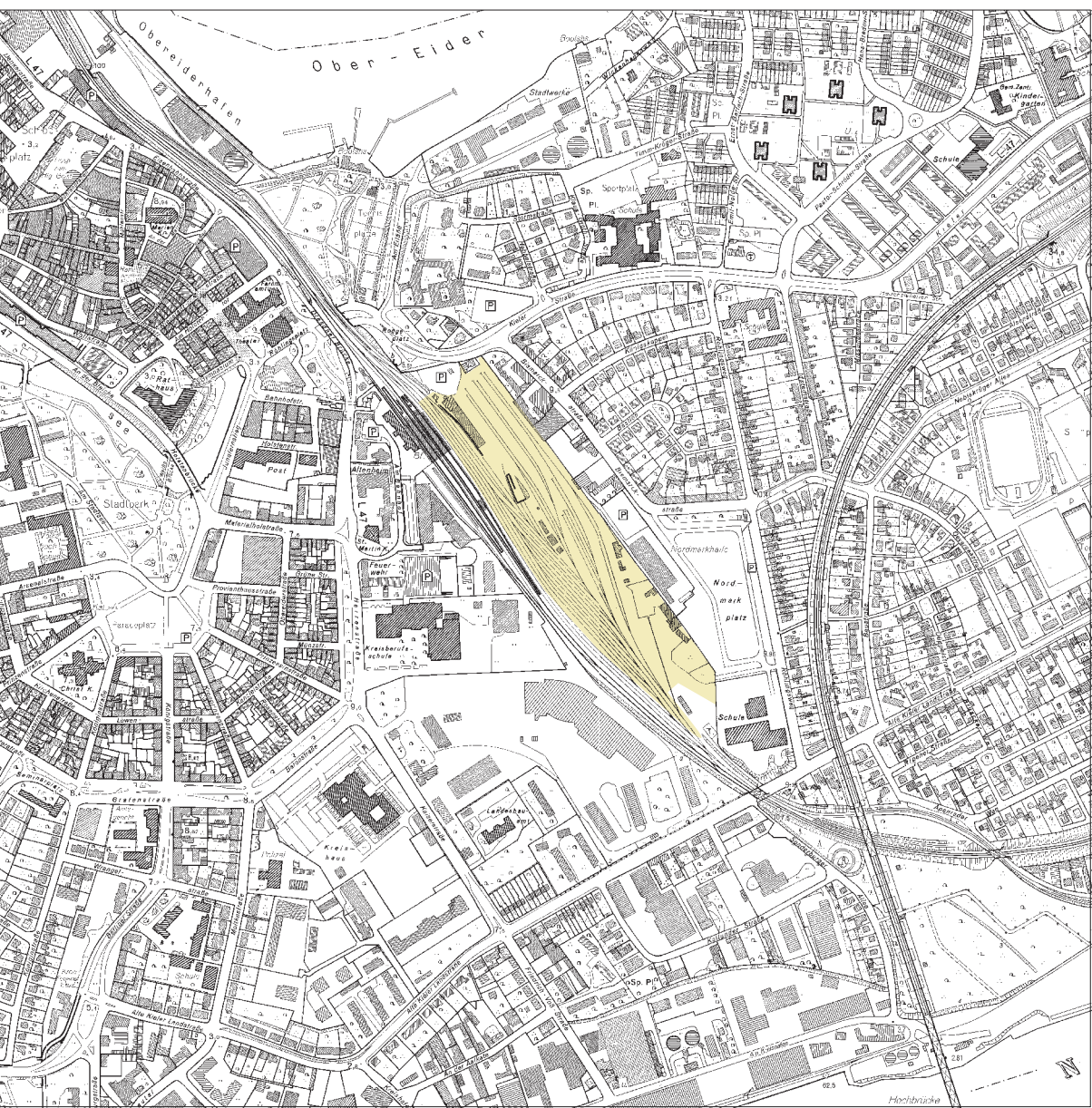


Legende

- Nicht betriebsnotwendige Flächen der DB AG
- Gebäudebestand
- Geplante Gebäude
- Bauflächen für Gewerbe-/ Misch-/ und Wohnnutzung
- Geplante Straßenverkehrs- und Erschließungsflächen
- Parkplätze P&R, Nordmarkhalle
- geplante Grün- und Wegeverbindungen
- Lärmschutzwand, Länge ist zu prüfen

Teilfläche	Größe	Gesamt
1. Parkplatz P+R	7.700 qm	
2a. Gewerbe/ Handel Areal ehem. Tankstelle	6.300 qm 320 qm	
3. Gewerbe/ Handel	3.600 qm	
4. Gewerbe	6.600 qm	
5. Mischgebiet	1.700 qm	
6. Gewerbe	6.000 qm	
7. Mischgebiet Nordmarkhalle	8.100 qm 1.800 qm	
8. Wohngebiet	12.600 qm	
Nettobauland	54.720 qm	
9. Grün- und Wegeverb.	6.700 qm	
A. Planstraße A	5.500 qm	
B. Planstraße B	1.400 qm	
C. Planstraße C	200 qm	
Erschließungs-/ Grünflächen	13.800 qm	
Gesamtfläche (ehem. Güterbahnhof u. Tankstelle)	68.520 qm	



Auftraggeber:
Die Bahn DB
Deutsche Bahn AG
vertreten durch DB Services Immobilien GmbH, Hamburg

Stadt Rendsburg
Städtebauliche Rahmenplanung ehem. Güterbahnhof

Stand: Entwurf 14.07.2005

Maßstab 1:0. 1:1.000